

Nichtamtliche Lesefassung

Rechtsverbindlichkeit¹ haben ausschließlich die von der Gemeindevertretung beschlossenen und vom Bürgermeister ausgefertigten Exemplare.

Straßenreinigungsgebührensatzung der Gemeinde Wandlitz
(in Kraft getreten am 17.11.2013, Vorlage-Nr.: BV-GV/2013-0565)
Bekanntgabe der Satzung im Amtsblatt der Gemeinde Wandlitz am 16.11.2013, Nr. 12/2013

1. Änderungssatzung der Straßenreinigungsgebührensatzung der Gemeinde Wandlitz
(in Kraft getreten am 22.12.2013, Vorlage-Nr.: BV-GV/2013-0589)
Bekanntgabe der 1. Änderungssatzung im Amtsblatt der Gemeinde Wandlitz am 21.12.2013, Nr. 13/2013
2. Änderungssatzung der Straßenreinigungsgebührensatzung der Gemeinde Wandlitz
(in Kraft getreten am 16.11.2014, Vorlage-Nr.: BV-GV/2014-0052)
Bekanntgabe der 2. Änderungssatzung im Amtsblatt der Gemeinde Wandlitz am 15.11.2014, Nr. 14/2014
3. Änderungssatzung der Straßenreinigungsgebührensatzung der Gemeinde Wandlitz
(in Kraft getreten am 01.01.2018, Vorlage-Nr.: BV-GV/2017-0422)
Bekanntgabe der 3. Änderungssatzung im Amtsblatt der Gemeinde Wandlitz am 23.12.2017, Nr. 10/2017

Inhalt:

§1 Benutzungsgebühr

§2 Gebührenmaßstab

§3 Gebührensätze

§4 Gebührenpflichtige

§5 Entstehen, Änderung und Fälligkeit der Benutzungsgebühr

§ 1 Benutzungsgebühr

¹ Für die Richtigkeit der nichtamtlichen Lesefassung wird keine Gewähr übernommen.

- (1) Die Gemeinde Wandlitz erhebt für die nach Maßgabe der Straßenreinigungssatzung gemäß beiliegender Anlage 1 durchgeführte Reinigung der öffentlichen Straßen Gebühren.
- (2) Für den Winterdienst auf den Fahrbahnen innerhalb der geschlossenen Ortslage der Gemeinde Wandlitz wird auf die Erhebung von Gebühren verzichtet.
- (3) Den Kostenanteil, der auf das allgemeine öffentliche Interesse an der Straßenreinigung sowie auf die Reinigung der Straßen oder Straßenteile entfällt, für die eine Gebührenpflicht nicht besteht, trägt die Gemeinde Wandlitz. Dieser Anteil beträgt 25 v.H. der Gesamtkosten der Straßenreinigung für öffentliche Straßen (§ 49 a Abs. 7 Satz 2 BbgStrG). Dieser Kostenanteil ist bei der Festlegung des Gebührensatzes in § 3 bereits berücksichtigt.
- (4) Für den Winterdienst auf den Geh- und Radwegen innerhalb der geschlossenen Ortslage, gemäß beiliegender Anlage 1, erhebt die Gemeinde Wandlitz eine Winterdienstgebühr.

§ 2 Gebührenmaßstab

- (1) Maßstab für die Benutzungsgebühr ist die Länge der Grundstücksseite entlang der Straße, durch die das Grundstück erschlossen ist (Frontlänge).
- (2) Liegt ein Grundstück an mehreren zu reinigenden Straßen, so werden die Grundstücksseiten an den Straßen zu Grunde gelegt, durch die eine wirtschaftliche oder verkehrsrechtliche Nutzung der Grundstücke möglich ist; bei abgeschrägten oder abgerundeten Grundstücksgrenzen gilt der Schnittpunkt der geraden Verlängerung der Grundstücksgrenzen.
- (3) Grenzt ein durch die Straße erschlossenes Grundstück nicht oder nicht mit der gesamten der Straße zugewandten Grundstücksseite an diese Straße, so wird an Stelle der Frontlänge bzw. zusätzlich zur Frontlänge die der Straße zugewandte Grundstücksseite zu Grunde gelegt. Zugewandte Grundstücksseite ist derjenige Abschnitt der Grundstücksbegrenzungslinie, der mit der Straßengrenze gleich, parallel oder in einem Winkel von weniger als 45 Grad verläuft.
- (4) Bei der Festsetzung der Grundstücksseiten nach den Absätzen 1 bis 3 werden Bruchteile eines Meters auf volle Meter abgerundet.

§ 3 Gebührensätze

Die Benutzungsgebühr je Meter Grundstücksfront beträgt jährlich:

- a) für die Reinigung: 0,82 €
- b) für den Winterdienst: 1,31 €.

§ 4 Gebührenpflichtige

- (1) Gebührenpflichtig ist der Eigentümer des erschlossenen Grundstücks. Besteht für das Grundstück ein Erbbaurecht oder ein Nutzungsrecht für die in § 9 des Sachenrechtsbereinigungsgesetzes genannten natürlichen oder juristischen Personen des privaten oder öffentlichen Rechts, so tritt an die Stelle des Grundstückseigentümers der Erbbauberechtigte oder der Nutzungsberechtigte. Bei ungeklärten Eigentumsverhältnissen nimmt

derjenige die Pflichten des Eigentümers wahr, der die tatsächliche Sachherrschaft über das Grundstück ausübt.

- (2) Mehrere Gebührenpflichtige haften als Gesamtschuldner für dieselbe Schuld.
- (3) Im Falle eines Eigentumswechsels sind der neue und der alte Grundstückseigentümer verpflichtet, den Eigentümerwechsel bei der Gemeinde Wandlitz – Steuern – anzuzeigen.
- (4) Die Gebührenpflichtigen haben alle für die Berechnung der Benutzungsgebühr erforderlichen Auskünfte zu erteilen.

§ 5 Entstehen, Änderung und Fälligkeit der Benutzungsgebühr

- (1) Die Gebührenpflicht entsteht zum Beginn eines Kalenderjahres und wird als Jahresbeitrag erhoben.
- (2) Ändern sich die Grundlagen für die Berechnung der Gebühr, so mindert oder erhöht sich die Benutzungsgebühr mit Beginn des auf die Änderung folgenden Kalendervierteljahres. Falls die Reinigung aus zwingenden Gründen für weniger als einen Monat eingestellt werden muss, besteht kein Anspruch auf Gebührenminderung. Ein Minderanspruch besteht auch nicht, wenn für weniger als drei Monate die Reinigung insbesondere wegen Straßenbauarbeiten oder anderer örtlicher Begebenheiten in ihrer Intensität und flächenmäßigen Ausdehnung eingeschränkt werden muss.
- (3) Die Gebühr wird zum 15.08. des Jahres fällig. Falls der Gebührenbescheid nach dem 15.08. des Jahres bekannt gegeben wird, so wird die Gebühr einen Monat nach Bekanntgabe des Gebührenbescheides fällig.

OT	Straßenlänge [m]	Straße	Straßenreinigung		Winterdienst			Bemerkung zur Saison 2017/18
			Fahrbahn	Gehweg	Fahrbahn	Priorität	Gehweg	
B	125	Ahornstr.	G	A	G	1	A	
B	190	Akazienstr.	G	A	G	2	A	
B	617	Am Markt	G	A	G	1	A	
B	982	An der Wildbahn	G	A	G	2	A	
B	1166	Bahnstraße	G	A	G	1	A	
B	1008	Basdorfer Hauptstr.	G	A	G	1	A	
B	650	Buchenstr.	G	A	G	2	A	
B	221	Dimitroffstraße	G	A	G	1	G	
B	238	Erich-Weinert-Str.	G	A	G	2	A	
B	250	Erlenstr.	G	A	G	2	A	
B	235	Fontanestr.	G	A	G	2	A	
B	227	Gartenweg	G	A	G	3	A	
B	107	Georges-Brassens-Platz	G	A	G	1	A	
B	752	Heinrich-Heine-Ring	G	A	G	2	A	
B	102	Im Kessel	G	A	G	1	A	
B	136	Im Porst	G	A	G	3	A	
B	225	Karl-Marx-Platz	G	A	G	2	A	
B	199	Kiesweg	G	A	G	2	G	
B	1579	Mühlenbecker Damm	G	A	G	2	A	
B	652	Nelkenstr.	G	A	G	2	A	
B	1230	Parkstr.	G	A	G	3	A	
B	4133	Prenzlauer Str.	G	A	G	1	G	
B	500	Sandweg	G	A	G	2	G	
B	489	Steinweg	G	A	G	2	G	
B	950	Waldheimstr.	A	A	G	1	G	
B	1319	Waldkorso	G	A	G	2	A	
B	88	Waldmeistersteig	G	A	G	3	A	
B	200	Ziegelweg	G	A	G	2	A	
B	1912	Zühlsdorfer Straße	G	A	G	1	G	bis "Neue Straße"
B	803	Zur Heide	G	A	G	2	A	
K	560	Bahnhofstr.	G	A	G	1	G	
K	1248	Berliner Ch.	G	A	G	1	G	
K	151	Edgar-Andre-Str.	G	A	G	2	G	
K	373	Ernst-Thälmann-Str.	G	A	G	1	G	
K	424	Geschwister-Scholl-Str.	G	A	G	1	G	
K	614	Hans-Beimler-Str.	G	A	G	2	G	
K	1179	Heidestr.	A	A	G	1/2	G	Priorität nach Ausbauzustand oder örtlichen Gegebenheiten
K	912	Klosterfelder Ch.	G	A	G	1	G	
K	1265	Klosterfelder Hauptstr.	G	A	G	1	G	
K	801	Lange Gasse	G	A	G	2	G	
K	1157	Prendener Str.	G	A	G	1	G	Angleichung gleichartige Straßen/ Gehwege
K	1811	Stolzenhagener Str.	A	A	G	1	G	
K	1551	Triftstr.	A	A	G	1	G	
K	838	Zerpenschleusener Str.	G	A	G	1	G	
L	318	Am Obersee	G	A	G	1	G	
L	899	Bernauer Str.	G	A	G	1	G	
L	561	Biesenthaler Str.	G	A	G	1	A	
L	462	Lanker Dorfstr.	G	A	G	1	G	
L	2149	Prendener Allee	G	A	G	1	A	
L	200	Wandlitzer Str.	G	A	G	1	A	
P	133	Klosterfelder Damm	G	A	G	1	G	kein WD Fahrbahn/ Gehweg für HNr 5-13
P	960	Lanker Allee	G	A	G	1	A	
P	566	Prendener Dorfstr.	G		G	1	G	WD Gehweg nur bis HNr 24
P	98	Ruhlsdorfer Allee	G	A	G	1	A	
SL	868	Berliner Allee	G	A	G	1	G	
SL	545	Gehweg an der Bahn		A		1	G	
SL	1407	Industriestr.	G	A	G	1	A	

OT	Straßenlänge [m]	Straße	Straßenreinigung		Winterdienst			Bemerkung zur Saison 2017/18
			Fahrbahn	Gehweg	Fahrbahn	Priorität	Gehweg	
SL	2024	Mühlenbecker Str.	G	A	G	1	G	
SL	721	Schönerlinder Bahnhofstr.	G	A	G	1	A	
SL	980	Schönerlinder Ch.	G	A	G	1	G	
SL	1151	Schönerlinder Dorfstr.	G	A	G	1	A	
St	103	Asterngrund	G	A	G	2	A	
St	2433	Basdorfer Str.	G	A	G	1	G	
St	1516	Dorfstr.	G	A	G	1	G	
St	321	Gartengasse	G	A	G	2	A	
St	238	Jasminweg	G	A	G	2	A	
St	962	Klosterfelder Str.	A	A	G	1	G	
St	1665	Lanker Ch.	G	A	G	1	G	
St	341	Nelkengasse	G	A	G	2	A	
St	1218	Oranienburger Ch.	G	A	G	1	A	
St	1848	Wensickendorfer Str.	G	A	G	1	A	
St	1660	Zehlendorfer Ch.	G	A	G	1	A	
SW	682	Ahornweg	G	A	G	2	A	
SW	163	Alte Schule	G	A	G	1	A	
SW	219	Bahnhofspassage	G	A	G	2	A	
SW	177	Bernauer Damm	G	A	G	1	G	
SW	468	Birkenhain	G	A	G	2	A	
SW	339	Eichengrund	G	A	G	2	A	
SW	105	Elsterweg	G	A	G	2	A	
SW	2302	Hauptstr.	G	A	G	1	G	
SW	625	Karl-Göbel-Str.	G	A	G	3	A	
SW	468	Kiefernweg	G	A	G	3	A	
SW	527	Kurze Str.	G	A	G	2	A	
SW	356	Leineweberstr.	G	A	G	3	A	
SW	1037	Mühlenbecker Ch.	G	A	G	1	G	
SW	125	Mühlenbecker Ch.	G	A	G	1	A	
SW	399	Paul-Engel-Str.	G	A	G	2	A	
SW	80	Spechtweg	G	A	G	3	A	
SW	105	Stellmacherweg	G	A	G	3	A	
SW	676	Straße zum See	G	A	G	3	A	
SW	65	Teerofenweg	G	A	G	2	A	
SW	611	Triftweg	G	A	G	3	A	
SW	422	Tuchmacherweg	G	A	G	3	A	
SW	342	Weidenweg	G	A	G	2	A	
SW	416	Wiesenstr.	G	A	G	3	A	
SW	96	Wollspinnerstr.	G	A	G	3	A	
W	297	Am Moorbad	G	A	G	3	A	
W	303	Am Schwalbenberg	G	A	G	2	A	
W	1076	Am Töppersberg	G	A	G	3	A	
W	579	An den Pfühlen	A	A	G	1	G	
W	742	An der Bogenheide	A	A	G	1	G	
W	73	An der Sporthalle	G	A	G	1	G	
W	1397	Bernauer Chaussee	G	A	G	1	G	
W	178	Bonner Str.	G	A	G	3	A	
W	834	Breitscheidstraße	G	A	G	1	G	
W	359	Breitscheidstraße	A	A	G	1	G	
W	102	Buchwiesenweg	G	A	G	3	A	
W	97	Buswendeschleife an der Grundschule		A	G	1	G	
W	876	Karl-Marx-Str.	G	A	G	1	G	
W	462	Kastanienallee	G	A	G	2	A	
W	341	Koblenzer Str.	G	A	G	3	A	
W	1045	Langer Grund	G	A	G	1	G	
W	1328	Lanker Weg	G	A	G	2	A	
W	378	Moselstr.	G	A	G	3	A	
W	1606	Oranienburger Str.	G	A	G	1	A	

OT	Straßenlänge [m]	Straße	Straßenreinigung		Winterdienst			Bemerkung zur Saison 2017/18
			Fahrbahn	Gehweg	Fahrbahn	Priorität	Gehweg	
W	4450	Prenzlauer Ch.	G	A	G	1	G	
W	1353	Ruhlsdorfer Str.	G	A	G	1	G	
W	1060	Stolzenhagener Ch.	G	A	G	1	G	
W	1629	Thälmannstraße	G	A	G	1	G	
W	1332	Uferpromenade	G	A	G	3	A	
W	150	Wensickendorfer Ch.	G	A	G	1	A	
Z	2317	Berliner Str.	G	A	G	1	G	
Z	575	Kanalstr.	A	A	G	1	G	
Z	1501	Liebenwalder Str.	A	A	G	1	G	
Z	1486	Neue Str.	G	A	G	1	A	
Z	1004	Puschkinstr.	A	A	G	1	G	
Z	759	Schorfheidestr.	G	A	G	1	G	
Z	1228	Am Finowkanal		A		1	G	