











## Legende - Planzeichenerklärung

### Art der baulichen Nutzung

Bestand Planung Bauflächen:

		Wohnbaufläche WS - Kleinsiedlungsgebiet
		Wohnbaufläche mit hohem Grünanteil
		gemischte Baufläche
		gewerbliche Baufläche
		Sonderbaufläche

Zweckbestimmung:










Woch	Wochenendhausgebiet	Ha	Handel	Kultur/Wiss.	Kultur/Wissenschaft
F/E	Freizeit-/Erholung	Ho	Hotel		
Solar	Solarenergie	G	Gastronomie		

Bestand Planung Baugebiete:







		Allgemeines Wohngebiet (im Geltungsbereich von B-Plänen)
		Allgemeines Wohngebiet mit hohem Grünanteil
		Mischgebiet
		Gewerbegebiet
		Sondergebiet

Zweckbestimmung: wie oben







### Gemeinbedarfsflächen

	Flächen für Anlagen und Einrichtungen des Gemeinbedarfs
Zweckbestimmung:	
	öffentliche Verwaltung
	Schule/Kindereinrichtungen
	Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude u. Einrichtungen
	sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
	gesundheitlichen Zwecken dienende Gebäude u. Einrichtungen
	Feuerwehr
	sportlichen Zwecken dienende Gebäude u. Einrichtungen
	kulturellen Zwecken dienende Gebäude u. Einrichtungen



### Verkehrsflächen

	Autobahnen und autobahn-ähnliche Straßen		Bahnanlagen
	überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen		Haltepunkt/Bahnstation
	geplante Hauptverkehrsstraße		öffentliche Parkplatzfläche

### Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und die Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen

	Zweckbestimmung:		Gas/Gasreglerstation
	Elektrizität/Umspannwerk		Wasser/Wasserwerk
	Fernwärme/Stromerzeugung		Abwasser/Kläranlage





### Hauptversorgungs-/Hauptabwasserleitungen

	oberirdisch		unterirdisch
E	Elektro	W	Trinkwasser
T	Telekommunikation		
G	Gas		

### Grünflächen

	Zweckbestimmung:	Einschrieb:	Golfplatz
	Parkanlage		Sportplatz
	Dauerkleingärten		Zeltplatz
	Friedhof		Badeplatz
			Wasserwanderrastplatz




### Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft

	Wasserflächen		Fließgewässer/Gräben
	Umgrenzung von Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen		Schutzgebiet für Grund- und Quellwassergewinnung






### Flächen für die Landwirtschaft und Wald

	Flächen für die Landwirtschaft		Flächen für Wald
--	--------------------------------	--	------------------



### Regelungen für Stadterhaltung und Denkmalschutz

	Umgrenzung von Gesamtanlagen, die dem Denkmalschutz unterliegen - Flächendenkmal		
	Einzelanlagen, die dem Denkmalschutz unterliegen		Bodendenkmal







### Sonstige Planzeichen

	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Flächennutzungsplanes
	Umgrenzung von Flächen mit Nutzungsbeschränkungen oder für Vorkehrungen zum Schutz gegen schädliche Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundes-Immissionsschutzgesetzes
	Umgrenzung von Flächen mit erheblicher Bodenbelastung/Altlasten
	Flächen für Aufschüttungen
	Fläche ohne Nutzungsdarstellung

### Flächen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

	Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft -SPE-
	Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechts
Re	Renaturierung




### Schutzgebiete und Schutzobjekte:

	Naturschutzgebiet		Naturpark
	Landschaftsschutzgebiet		Naturdenkmal
	geschützter Landschaftsbestandteil		geschützter Biotop gem. § 32 BbgNatSchG

### Sonderplanzeichen aus der Aufnahme von Darstellungen des Landschaftsplanes

	Fläche Landschaftsschutzgebiet		FFH - Gebiete
---	--------------------------------	---	---------------

### Nachrichtliche Übernahme aus Reg.PI-WR 2016

	Vorranggebiete für die Gewinnung oberflächennaher Rohstoffe		Windeignungsgebiete
	Vorbehaltsgebiete für die Gewinnung oberflächennaher Rohstoffe		